

TOEWIJZINGS- PROCEDURE

BIJ GOUDEN SINGEL FASE 3B & 3C

**GOUDEN
BUURTEN**
BERKEL & RODENRIJS

Kandidaten die tijdens de start verkoop op 6 november 2024 of binnen de inschrijftermijn langs zijn geweest in het verkoopcentrum, hebben voorrang. Zij zijn bekend met de locatie van de nieuwbouwwoningen en de wijk.

1, VERKOOPCENTRUM

Kandidaten die tijdens de start verkoop op 6 november 2024 of binnen de inschrijftermijn langs zijn geweest in het verkoopcentrum, hebben voorrang. Zij zijn bekend met de locatie van de nieuwbouwwoningen en de wijk.

2, AANTAL KANDIDATEN PER BOUWNUMMER

We streven ernaar om zoveel mogelijk mensen hun eerste voorkeur van de woning toe te wijzen. Ben jij de enige kandidaat voor een bouwnummer én heb je een financiële check geüpload? Dan is dat goed nieuws: de woning wordt aan jou toegewezen. Gefeliciteerd!

Zijn er meerdere kandidaten met een eerste voorkeur voor een bouwnummer? Dan volgt een verdere beoordeling.

3. FINANCIËLE CHECK

Bij meerdere kandidaten met een eerste voorkeur voor hetzelfde bouwnummer, krijgen de kandidaten die een financiële check hebben geüpload voorrang op degenen zonder financiële check.

Een financiële check biedt jou en ons de zekerheid dat je de woning kunt betalen, hetzij via een lening bij de bank, hetzij (deels) met eigen middelen.

Na de start verkoop kun je de financiële check – bijvoorbeeld een brief van Financieel Fit, je hypotheekverstrekker of financieel adviseur – uploaden in je persoonlijke account. Deze optie is beschikbaar zodra de inschrijfperiode begint en jij je voorkeuren voor de bouwnummers doorgeeft.

Heb je een financiële check geüpload en zijn er verder geen andere kandidaten met een financiële check én een eerste voorkeur voor het betreffende bouwnummer? Dan wordt de woning aan jou toegewezen.

4, AANMELDDUUR

Zijn er meerdere kandidaten met een eerste voorkeur voor een bouwnummer en hebben al deze kandidaten een financiële check geüpload? Dan kijken we uiteindelijk naar de aanmelduur voor de nieuwsbrief. We baseren de aanmelduur op het moment waarop je je hebt ingeschreven als belangstellende.

Let op: dit is niet de inschrijving bij start verkoop. Tijdens de verkooperiode kun je rustig de tijd nemen om je voorkeuren door te geven. Uiteindelijk wijzen we de woning toe aan degene die het langst staat ingeschreven in ons systeem.

We behouden ons het recht voor om dubbele inschrijvingen zonder voorafgaande aankondiging te verwijderen. Per toekomstig huishouden wordt slechts één inschrijving geaccepteerd.